



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

OSSERVAZIONI AL PUC

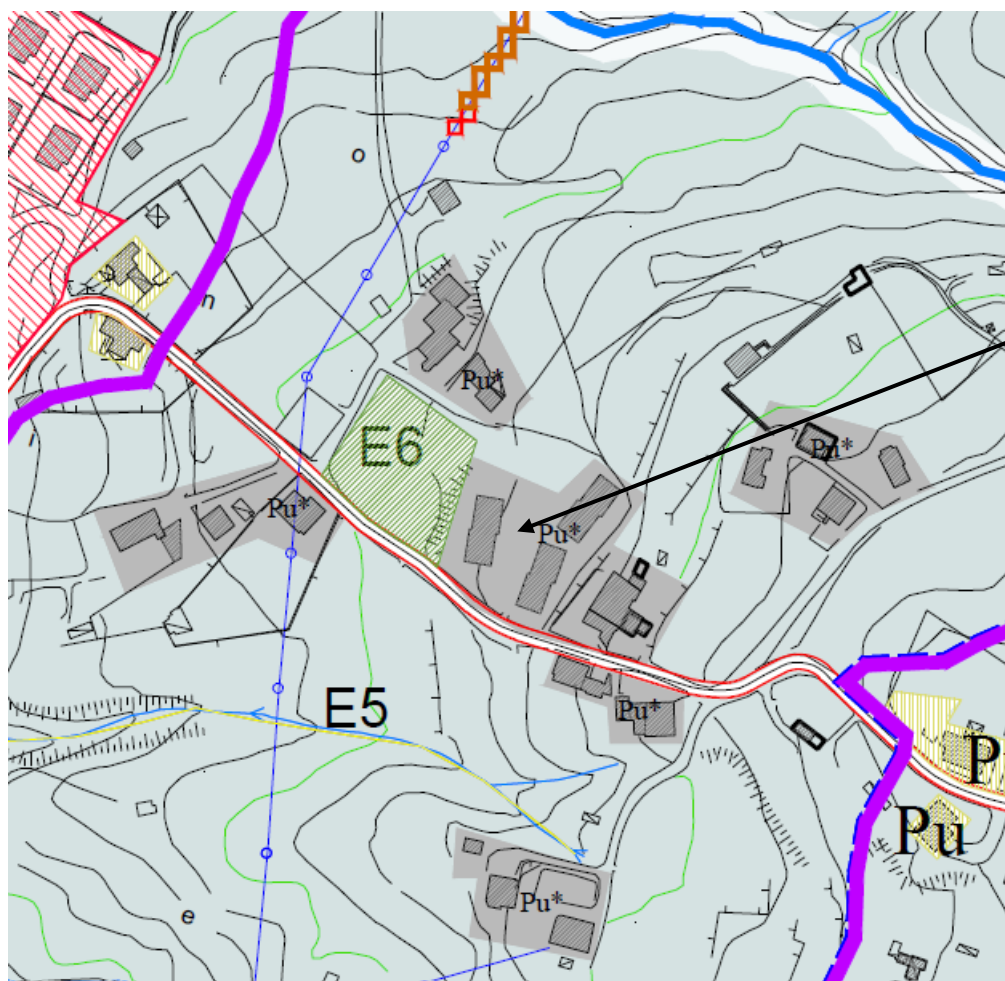
SCHEDA N. 269

Osservazione N. 269

Ricorrente Antonio Vigorito prot. N. 5467/2026 del 27-03-2026

Delega: Arch. Giuseppe Avagliano

STRALCIO GRAFICO



SINTESI DELL'OSSERVAZIONE: L'area oggetto di intervento si colloca in ambito periferico rispetto al centro urbano, a circa 500 metri dalla Strada Statale 447 (via Talamo), infrastruttura viaria primaria dalla quale si innesta direttamente la viabilità comunale, garantendo condizioni di elevata accessibilità e connessione con il sistema territoriale di riferimento. Pertanto, si

richiede formalmente la riclassificazione dell'area in oggetto da Zona Pu periurbana – aggregati edilizi entro la zona D del Parco. Zona Pu* fuori la zona D del Parco (art. 83 delle NTA) a Zona “B1” – di completamento. Zona individuata per il centro abitato di Centola capoluogo e per la località “Piana” (art. 77), in continuità e coerenza con la destinazione urbanistica già prevista per le aree limitrofe

RICHIESTA: Zona Pu periurbana a zona B1

PARERE:

non accoglibile in quanto in contrasto con il PTCP relativamente al carico insediativo.